



空き家コンサルタントが知っておきたい不動産実務 ～本業と自治会での取組み事例～

2025年11月27日

株式会社ネオホームズ
不動産売買/相続コンサルタント
石川 敦士（いしかわ あつし）

☆自己紹介

生年月 昭和48年10月
出身地 広島県安芸郡府中町
現住所 広島県広島市安佐北区亀山南

☆略歴

H10.3 広島YMCA国際ビジネス専門学校卒業
H10.4~H21.8 宮田建設株式会社 勤務
H21.9~H30.8 株式会社大和興産 勤務
H30.9~ 株式会社ネオホームズ 代表取締役
H30.12~ 株式会社ネオビルド 取締役
H31.6~ ハウスドゥ 家・不動産買取専門店 広島東戸坂 店長
R6.4.15~ ネオ法務行政書士事務所 代表



☆保有資格

- ・公認 不動産コンサルティングマスター
- ・宅地建物取引士
- ・行政書士
- ・相続診断士
- ・日本FP協会認定AFP
- ・2級ファイナンシャル・プランニング技能士
- ・インテリアコーディネーター
- ・2級建築施工管理技士
- ・2級土木施工管理技士
- ・住宅メンテナンス診断士
- ・マンションリノベーションアドバイザー
- ・DIYリフォームアドバイザー
- ・ライフプラン診断士
- ・住宅ローンアドバイザー
- ・住宅査定士
- ・空き家コンサルタント
- ・ウッドリペアマイスター 2級
- ・任意売却取扱主任者
- ・賃貸不動産経営管理士
- ・ライフ・コンサルタント
- ・1級建設業経理事務士
- ・日商簿記 2級
- ・認知症サポーター

他

☆業務内容

- 不動産売買・仲介・買取再販事業及びコンサルティング事業…土地や建物など不動産を売りたい・買いたい・活用したいなどのご相談
- ファイナンシャルプランニング業…個人や事業者などライフプランと資金計画、不動産のご相談、タックスプランニング（税金）、リスク管理（保険）、相続・事業承継、金融資産運用に関するご相談や経営・経理のご相談
- 相続コンサルティング事業…「相続」が「争族」にならないようご家族が笑顔で相続を迎える為のご相談や、家族信託（民事信託）を活用した対策のご相談
- リフォーム・リノベーション工事…不動産売買に関連したリフォーム・リノベーション工事のご相談